

на 3 года

**ДОГОВОР  
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ № 601/2022**

«11» 02 2022 г.

г. Санкт-Петербург

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 601 Приморского района Санкт-Петербурга (ГБОУ школа № 601 Приморского района Санкт-Петербурга), Регистрационной Палаты мэрии Санкт-Петербурга от 10.11.1994г. № 11973, свидетельство о регистрации от 10.11.1994 г. № 8404, ОГРН 1027807586091, ИНН 7814101530, свидетельство о регистрации № 8404 от «10» ноября 1994 года, адрес местонахождения: 197374, г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 143, корп. 3, литера А именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице и.о. директора Шагинян Светланы Александровны, действующего на основании Приказа № 1714-л от 30.08.2021 г., с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Дворец творчества детей и молодежи «Молодежный творческий Форум Китеж плюс» Санкт-Петербурга (ГБУ ДО «Молодежный творческий Форум Китеж плюс») зарегистрированное инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Приморскому району 28.11.2003, свидетельство о регистрации 78 № 003116070, ИНН 7814149838, основной регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц 1037832051069, адрес местонахождения: 197374, г. Санкт-Петербург, ул. Школьная, д.110, корп.2, лит. А, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Кендыш Ирины Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – Стороны), в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 30.10.2020 № 1038-РК «О согласовании государственным бюджетным общеобразовательным учреждениям Санкт-Петербурга, находящимся в ведении администрацией районов Санкт-Петербурга и Комитета по образованию, заключения договоров безвозмездного пользования» (Приложение № 1) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

1.1. Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю в безвозмездное пользование в соответствии с графиком использования, являющимся неотъемлемым приложением к Договору (Приложение № 2), объект нежилого фонда –

**часть Здания:**

- 2-Н (ч. п. 128, 170, 177-178) общей площадью 209,1 кв. м. (с учетом коэффициента потребительских качеств 357,4 кв. м.), расположенный по адресу: 197374, г. Санкт-Петербурга, Приморский проспект, дом 143, корп.3, литер А, кадастровый номер задания 78:4164:0:11, именуемый далее «Объект», закрепленный за Ссудодателем на праве оперативного управления, для использования с целью проведения занятий по дополнительным общеобразовательным общеразвивающим программам.

**Объект предоставляется в пользование со всеми его принадлежностями в составе согласно акту приема-передачи (Приложение № 3).**



1.2. Сведения об Объекте, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования Объекта в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1. Договора.

1.3. Договор заключен сроком на 3 года и вступает в силу с момента его подписания.

1.4. Условия Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с «11» 02 2022 г.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Объект Ссудополучателю для использования в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1. Договора.

2.1.2. Заблаговременно сообщать Ссудополучателю о невозможности использования Объекта в связи с авариями, повреждениями, вызванными действиями (событиями), находящимися вне контроля Ссудодателя.

2.1.3. Не менее чем за один месяц письменно уведомлять Ссудополучателя о невозможности дальнейшего предоставления Объекта в связи с принятыми в установленном порядке решениями о постановке здания на капитальный ремонт в соответствии с утверждённым планом капитального ремонта, о реконструкции или о его сносе в соответствии с градостроительными документами.

2.1.4. В месячный срок рассматривать обращения Ссудополучателя по вопросам ремонта или переоборудования Объекта.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

2.2.1. Использовать Объект в соответствии с целями, предусмотренными пунктом 1.1. Договора, и установленными законодательством нормами и правилами использования зданий (помещений), в том числе санитарными нормами и правилами, требованиями пожарной безопасности, нормами законодательства об охране памятников истории и культуры (в случае если Объект является памятником истории и культуры, либо расположен в границах объекта культурного наследия, либо расположен в границах зон охраны объекта культурного наследия).

2.2.2. Обеспечивать сохранность Объекта, инженерных сетей, коммуникаций и оборудования на Объекте, в том числе принимать участие в обеспечении выполнения текущего ремонта Объекта за счет собственным средств.

2.2.3. Соблюдать на Объекте требования органов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее-органы Роспотребнадзора), Министерства российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – органы МЧС России), а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности ссудополучателя и используемого им Объекта.

Выполнять в установленный срок предписания Ссудодателя, органов Роспотребнадзора, МЧС России и иных контролирующих органов о принятии мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности ссудополучателя, ставящих под угрозу сохранность Объекта, экологическую и санитарную обстановку вне используемых помещений.

2.2.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ на Объект представителям Ссудодателя для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора с участием представителя Ссудополучателя, а также работникам организаций, осуществляющих техническое



обслуживание и ремонт здания и находящегося в нем санитарно-технического и иного оборудования, для выполнения необходимых работ по ликвидации аварий, неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

2.2.5. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение представленных Ссудополучателю по Договору имущественных прав, в части, перехода их к иному лицу, без письменного разрешения Ссудодателя.

2.2.6. Освободить Объект в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), принятием собственником Объекта решения о проведении капитального ремонта здания, реконструкции или его сносе, а также в случаях выборочного капитального ремонта сопредельных с Объектом помещений или инженерных коммуникаций, расположенных в Объекте, в срок, определенный уведомлением Ссудодателя, с учетом п.2.1.3. Договора.

2.2.7. Немедленно извещать Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения Объекта.

2.2.8. Не производить на Объекте без письменного разрешения Ссудодателя скрытых и открытых проводок коммуникаций, перепланировок и переоборудования капитального характера.

В случае обнаружения самовольных перепланировок капитального характера, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий капитального характера, переделок или прокладок сетей таковых должны быть ликвидированы Ссудополучателем, а Объект подлежит приведению в первоначальное состояние за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Ссудодателя.

2.3. Ссудополучатель не вправе размещать в Объекте игровые столы, игровые автоматы, кассы тотализаторов, кассы букмекерских контор и иное оборудование игорного бизнеса.

### 3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки.

3.2. В случае неисполнения условий, установленных пунктом 2.1.1. Договора, Ссудодатель выплачивает неустойку (пени) в размере двух установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда, применяемых для исчисления платежей по гражданско-правовым обязательствам на момент нарушения обязательства (далее-МРОТ), за каждый день просрочки.

3.3. В случае несвоевременного выполнения предписаний в соответствии с пунктами 2.2.3, 2.2.8 Договора Ссудополучатель выплачивает неустойку (пени) в размере двух МРОТ за каждый день просрочки.

3.4. Перечисление неустойки осуществляется на счет указанный в разделе 8 Договора, по коду бюджетной классификации «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов)» и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов российской Федерации.

3.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.



3.6. В случае расторжения настоящего Договора по требованию Ссудодателя в связи с нанесением по вине Ссудополучателя Объекту повреждения Ссудополучатель возмещает убытки, включая затраты на работы по сохранению объекта, его восстановлению.

#### 4. Изменение и расторжение Договора

4.1. Вносимые в Договор дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

4.2. Ссудодатель имеет право в бесспорном и одностороннем порядке изменять график использования Объекта с следующих случаях:

- при уведомлении Ссудополучателя за один месяц;
- при авариях, повреждениях на Объекте, вызванных действиями (событиями), находящимся вне контроля арендодателя.

4.3. Если ссудополучатель продолжает пользоваться Объектом после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Ссудодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. При этом каждая из Сторон вправе в любое время отказаться от Договора, уведомив об этом другую Сторону не позднее чем за один месяц до окончания срока действия Договора, указанного в уведомлении.

4.4. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Ссудодателя по решению суда при следующих нарушениях Договора:

4.4.1. При наличии нарушения требований пожарной безопасности или санитарных правил, зафиксированного соответственно органом МЧС России или Роспотребнадзора.

4.4.2. При использовании Ссудополучателем Объекта не в соответствии с указанными в пункте 1.1. Договора целями использования.

4.4.3. При необеспечении Ссудополучателем в соответствии с пунктом 2.2.4 Договора в течение двух рабочих дней беспрепятственного доступа представителям Ссудодателя на Объект для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.

4.4.4. Если Ссудополучатель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние Объекта или инженерного оборудования либо не выполняет обязанности, предусмотренные пунктами 2.2.1.- 2.2.3, 2.2.8 договора.

4.4.5. Если Ссудополучатель не устранит недостатки, указанные в предписании Ссудодателя или иных лиц (органов), вынесенным в предусмотренных в пунктах 2.2.3. и 2.2.8 Договора случаях, в срок, указанный в предписании.

4.5. Ссудодатель вправе в бесспорном и одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случаях:

4.5.1. Принятия в установленном порядке решения о сносе здания (сооружения).

4.5.2. Принятия в установленном порядке решения о реконструкции здания (сооружения).

4.5.3. Принятия в установленном порядке решения о проведении капитального ремонта здания (сооружения) при неисполнении Ссудополучателем обязанности, предусмотренной пунктом 2.2.6 Договора.

4.5.4. Передачи права безвозмездного пользования Объектом в залог, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ, товариществ или обременении Объекта иным способом, передачи Объекта как в целом, так и по частям в пользование третьим лицам без письменного разрешения Ссудодателя.

4.5.5. Нарушения Ссудополучателем п.2.3. Договора.



4.6. В случаях, указанных в пунктах 4.5.1 – 4.5.3 Договора, Договор считается прекращенным через два месяца с момента получения Ссудополучателем уведомления об отказе от исполнения Договора, а в случаях, указанных в пунктах 4.5.4, 4.5.5 Договора, - в момент получения соответствующего уведомления. Момент получения Ссудополучателем уведомления определяется в любом случае не позднее пяти дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

4.7. Ссудополучатель вправе во всякое время отказаться от Договора. В случае Договора считается прекращенным по истечении одного месяца с момента получения ссудодателем уведомления Ссудополучателя об одностороннем отказе от Договора.

## **5. Особые условия**

5.1. Права третьих лиц на предоставляемый в безвозмездное пользование Объект: **нет**.

5.2. В случае ликвидации Ссудополучателя – юридического лица Договор прекращается.

5.3. В аварийных ситуациях (дефекты трубопроводов систем отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации и др.) на Объекте, которые могут повлечь порчу Объекта, при отсутствии Ссудополучателя организация, осуществляющая техническое обслуживание и ремонт здания, в котором находится Объект, имеет право в целях устранения аварии вскрывать Объект в присутствии представителей правоохранительных органов с обязательным составлением протокола и обеспечением сохранности Объекта и имущества в нем.

5.4. Ссудодатель несёт обязанность, по обеспечению ремонта фасада здания, технического обслуживания Объекта, обеспечения его коммунальными ресурсами, технического обслуживания и ремонта комплексных систем обеспечения безопасности, обеспечение пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности, обязанность по внесению платы за коммунальные услуги и услуги по дератизации и дезинфекции, а также сбора и вывоза бытовых и других отходов, образующихся в процессе осуществляемой Ссудополучателем деятельности.

## **6. Прочие условия.**

6.1. Неотделимые улучшения Объекта производятся Ссудополучателем только с разрешения ссудодателя.

6.2. Производственные Ссудополучателем неотделимые улучшения Объекта поступают в оперативное управления ссудодателя. Стоимость неотделимых улучшений не возмещается.

6.3. Если состояние возвращаемого Объекта по окончании срока действия Договора хуже предусмотренного Договором, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Споры, возникшие при исполнении Договора, рассматриваются Арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с их компетенцией.

6.6. Об изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации Стороны обязаны письменно в двухнедельный срок сообщить друг другу со ссылкой на номер и дату заключения Договора.

6.7. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу



## 7. Приложение к Договору.

- 7.1. Приложение 1: Копия распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 30.10.2020 года № 1038-рк «О согласовании государственным бюджетным общеобразовательным учреждением Санкт-Петербурга, находящимся в ведении администраций районов Санкт-Петербурга и Комитета по образованию, заключения договоров безвозмездного пользования».
- 7.2. Приложение 2: График использования Объекта.
- 7.3. Приложение 3: Акт приема передачи объекта.

## 8. Реквизиты Сторон

**Ссудодатель:** Государственное бюджетное общеобразовательное учреждения средней общеобразовательной школы № 601 Приморского района Санкт-Петербурга (ГБОУ школа № 601 Приморского района Санкт-Петербурга)

ОГРН 1027807586091, ИНН 7814101530, КПП 781401001

Адрес: 197374, Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 143, корп.3, литера А, [srbprim@school601.ru](mailto:srbprim@school601.ru), т/факс: 8(812) 409-84-37

**Ссудополучатель:** Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Дворец творчества детей и молодежи «Молодежный творческий Форум Китеж плюс» (ГБУ ДО «Молодежный творческий Форум Китеж плюс»)

ОРГН 1037832051069, ИНН 7814149838, КПП 781401001

Адрес: 197374, Санкт-Петербург, ул. Школьная, д. 110, корпус 2, литера А, [kitplus@bk.ru](mailto:kitplus@bk.ru), т/факс: 8(812) 409-88-90/ 8(812) 409-88-92

## 9. Подписи Сторон

От Ссудодателя

И.о.директора

 С.А. Шагинян/



От Ссудополучателя

Директор

 /И.А. Кендыш/





## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

### КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 октября 2020 г. N 1038-рк

### О СОГЛАСОВАНИИ ГОСУДАРСТВЕННЫМ БЮДЖЕТНЫМ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЯМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, НАХОДЯЩИМСЯ В ВЕДЕНИИ АДМИНИСТРАЦИЙ РАЙОНОВ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И КОМИТЕТА ПО ОБРАЗОВАНИЮ, ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Список изменяющих документов

(в ред. Распоряжений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 22.12.2020 N 1232-рк, от 26.02.2021 N 142-рк, от 07.09.2021 N 882-рк)

В соответствии с пунктом 3 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", пунктом 3.23 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 06.02.2015 N 98, пунктом 2.9 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 N 939 "О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга", на основании решения Городской комиссии по распоряжению имуществом от 22.10.2020, протокол N 9, учитывая согласования администраций Адмиралтейского, Василеостровского, Выборгского, Калининского, Кировского, Колпинского, Красногвардейского, Красносельского, Кронштадтского, Курортного, Московского, Левского, Петроградского, Петродворцового, Приморского, Пушкинского, Фрунзенского, Центрального районов Санкт-Петербурга (далее - Администрации), Комитета по образованию:  
(в ред. Распоряжений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 22.12.2020 N 1232-рк, от 26.02.2021 N 142-рк)

1. Дать согласие государственным бюджетным образовательным учреждениям, государственным бюджетным нетиповым образовательным учреждениям, государственным учреждениям дополнительного образования детей Санкт-Петербурга, государственным бюджетным и автономным профессиональным образовательным организациям, находящимся в ведении Администраций и Комитета по образованию (далее - Учреждения), в пределах, определенных Уставом Учреждений, в целях обеспечения более эффективной организации основной деятельности Учреждений, для которой они созданы, и рационального использования недвижимого имущества (зданий и помещений), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленного на праве оперативного управления за Учреждениями (далее - Здания, Помещения), заключение договоров безвозмездного пользования на условиях почасового использования частей Зданий, Помещений (далее - Договоры, Объекты) сроком до трех лет с государственными бюджетными учреждениями дополнительного образования, государственными нетиповыми образовательными учреждениями, государственными общеобразовательными учреждениями Санкт-Петербурга, государственными бюджетными и автономными профессиональными образовательными организациями (далее - Судополучатели) для оказания дополнительных образовательных услуг обучающимся в Учреждениях в порядке, установленном действующим законодательством, при условии:

(в ред. Распоряжений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 22.12.2020 N 1232-рк, от 07.09.2021 N 882-рк)

1.1. Получения в установленном порядке предварительной положительной оценки последствий заключения Учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей, Договоров в отношении Объектов.

1.2. Получения в установленном порядке предварительного положительного согласования Администраций и Комитета по образованию.

(в ред. Распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 22.12.2020 N 1232-рк)

1.3. Заключения Договоров в соответствии с примерной формой договора безвозмездного пользования на условиях почасового использования объектом нежилого фонда, закрепленным на праве оперативного управления за Санкт-петербургским государственным учреждением, утвержденной



приложением N 5 к распоряжению Комитета по управлению городским имуществом от 30.01.2008 N 24-р "О внесении изменений в распоряжение КУГИ от 19.08.1996 N 485-р", учитывая распоряжение Комитета по управлению городским имуществом от 30.10.2012 N 147-р "О порядке принятия решений о даче согласия на передачу в аренду, безвозмездное пользование объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленных на праве оперативного управления за органами государственной власти Санкт-Петербурга, государственными учреждениями Санкт-Петербурга", предусмотрев в особых условиях Договоров:

1.3.1. В период владения (пользования) Объектами Ссудополучателям не изменять цели использования Объектов.

1.3.2. Запрет на передачу Ссудополучателями прав владения (пользования) Объектами иным лицам.

1.3.3. Учреждения обязаны в одностороннем порядке без обращения в суд полностью отказаться от исполнения обязательств по Договорам в случае нарушения Ссудополучателями пунктов 1.3.1 и 1.3.2 настоящего распоряжения.

1.3.4. Обязанность Учреждений по обеспечению ремонта фасада здания, страхования Объектов, технического обслуживания Объектов, сбора и вывоза бытовых отходов, технического обслуживания и ремонта комплексных систем обеспечения безопасности, обязанность по внесению платы за коммунальные услуги и услуги по дератизации и дезинсекции.

1.3.5. В случае если Здания, Помещения относятся к объектам культурного наследия, обязанность Ссудополучателей по соблюдению и выполнению требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

1.4. Почасового использования Объектов в свободное от основного учебного процесса Учреждений время согласно графику, являющемуся неотъемлемой частью Договоров.

## 2. Учреждениям:

2.1. Обеспечить представление в Управление по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета уведомлений о заключении Договоров с учетом соблюдения условий, указанных в настоящем распоряжении (с указанием даты и номера Договоров, наименования и ОГРН Ссудополучателей, срока действия Договоров), расторжении Договоров, прекращении права безвозмездного пользования в течение месяца с даты заключения Договоров, соглашений о расторжении Договоров, прекращения права безвозмездного пользования соответственно.

2.2. В установленном порядке обеспечить распоряжение движимым имуществом и оформление необходимых документов в случае, если одновременно передается движимое имущество, расположенное на Объектах.

3. Установить срок действия настоящего распоряжения - 10 лет с даты издания настоящего распоряжения.

4. Управлению информатизации и автоматизации Комитета обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу [www.commim.spb.ru](http://www.commim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение десяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения.

5. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения обеспечить направление настоящего распоряжения в общедоступные базы правовой информации.

6. Контроль за исполнением пункта 2.1 настоящего распоряжения оставляю за собой, контроль за исполнением пунктов 4, 5 настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, непосредственно контролирующего и координирующего деятельность Управления информатизации и автоматизации Комитета и Организационного управления Комитета.

Заместитель председателя Комитета  
А.Р.Якушев



СОГЛАСОВАНО

И.о. директора ГБОУ школы № 601  
Приморского района  
Санкт-Петербурга

  


С.А. Шагинян

СОГЛАСОВАНО

И.о. директора ГБУ ДО «Молодежный  
творческий Форум Китеж плюс»



Т.В. Позднякова

### ГРАФИК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Помещение	Понедельник	Вторник	Среда	Четверг	Пятница	Суббота	Кол-во часов в неделю	Кол-во часов в месяц
2-Н ( ч.п. пом. 128, 170, 177-178)	16.00-20.00 4 часа	16.00-20.00 4 часа	16.00-.00 4 часа	16.00-.00 4 часа	16.00-20.00 4 часа	16.00-20.00 4 часа	24	96
ИТОГО							24	96

Всего 96 (девятью шесть) часов в месяц.



**Акт  
приема передачи объекта**

«11» 02 2022 г.

г. Санкт-Петербург

Настоящий акт составлен на основании Договора безвозмездного пользования № 601/2022 от «11» 02 2022 года (далее – Договор), заключенного между Государственным бюджетным общеобразовательным учреждением средней общеобразовательной школой № 601 Приморского района Санкт-Петербурга (ГБОУ школа № 601 Приморского района Санкт-Петербурга), в лице и.о. директора Шагинян Светланы Александровны, действующего на основании Приказа № 1714-к от 30.08.2021г. (далее – Ссудодатель) и Государственным бюджетным учреждением дополнительного образования Дворец творчества детей и молодежи «Молодежный творческий Форум Китеж плюс» Санкт-Петербурга (ГБУ ДО «Молодежный творческий Форум Китеж плюс» в лице директора Кендыш Ирины Алексеевны, действующего на основании Устава (далее - Ссудополучатель).

В соответствии с настоящим Договором комиссия в составе:

- представитель «Ссудодателя»: и.о. директора Шагинян С.А.,
- представитель «Ссудополучателя»: директор Кендыш И.А.

произвели осмотр части здания:

- 2Н (ч. п. пом. 128,170,177-178) площадью 209,1 кв. м. (с учетом коэффициента потребительских качеств 357,4 кв. м).

В результате осмотра установлено: техническое состояние помещений и оборудования удовлетворительное.

После осмотра Объект по настоящему акту передан «Ссудополучателю» в безвозмездное пользования Объекта, который ни по состоянию объекта, ни по срокам его передачи претензий не имеет.

От Ссудодателя

И.о.директора

 / Шагинян С.А./



От Ссудополучателя

Директор

 / Кендыш И.А./





Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью  
10 (Десять) листов

И.о. директора ГБОУ школы № 601  
Приморского района Санкт-Петербурга

  
М.П. Шлагинян С.А./

Директор ГБУ ДО  
Молодежный творческий Форум  
«Китеж - Рюос»

  
/ Кендыш И.А./

